

PRIMĂRIA LOCALITĂȚII MĂTĂSARI
JUDEȚUL GORJ

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A CAPACITĂȚII FINALE DE PRODUCȚIE DE 8500 MII TONE/ AN LIGNIT LA CARIERA JILT SUD, JUDEȚUL GORJ”

Nr. 15/10.102023

HOTĂRÎREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

În conformitate cu prevederile art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, coroborate cu prevederile art. 15 și art. 16 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată.

Având în vedere:

Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 552/2018, privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere a lucrărilor de utilitate publică de interes național „*Lucrari pentru punerea în funcțiune a capacității finale de producție de 8.500 mii tone/an lignit la Cariera Jilt Sud*”, precum și prevederile *Deciziei de expropriere nr. 2840/ 05.12.2018* a Societății Complexul Energetic Oltenia S.A. privind Decizia de expropriere pentru obiectivul sus menționat.

Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată,, constituită în baza Deciziei nr.24339/16.09.2023, a Societății C.E.O. S.A. în componența de mai jos:

Președinte	GAȘPĂR Gheorghe	Primarul comunei Mătășari
Membri:	PĂTRAȘCU Iuliana	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	ASPROIU Mariana	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	SAIU Letitia	Reprezentantul Instituției prefectului Jud. Gorj
	VADUVA Octavian Cristinel	Reprezentant al O.C.P.I.
Secretar	MOREGA Dragos Gheorghe	Secretarul comunei Mătășari

constată că pentru terenul situat în com. Mătășari, cu suprafața de 14.718 mp, a fost depusă cerere în termenul legal și s-au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra terenului, în copie legalizată în conformitate cu dispozițiile art. 19, alin. 1 și alin. 2 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 15 alin. 1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/ 19.01.2011, cu modificările și completările ulterioare.

Din documentele analizate de către Comisie, a rezultat că domnii: **DONDERA MARIA**, sunt titulari ai dreptului de proprietate asupra terenului situat în localitatea Matasari, în suprafața de **14.718** mp, conform; Adeverinta de Proprietate nr.1116/09.02.2023, Adeverinta de Proprietate nr.1117/09.02.2023, Certificat Mosrenitor nr.21/22.02.2022

Despăgubirea propusă de expropriator, stabilită în conformitate cu dispozițiile art. 11, alin. 7 și alin. 8, din Legea nr. 255/ 2010, cu modificările și completările ulterioare și acceptate de proprietari este în cuantum de **118.579,19 lei**.

În Procesul Verbal nr. 19, încheiat în data de 10.10.2023, proprietarii imobilului și-au exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor propuse de expropriator.

PRIMĂRIA LOCALITĂȚII MĂTĂSARI
JUDEȚUL GORJ

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE A CAPACITĂȚII FINALE DE PRODUCȚIE DE 8500 MII TONE/ AN LIGNIT LA CARIERA JILT SUD, JUDEȚUL GORJ”

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art. 18 și următoarele din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și

local, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 15, alin. 17 și art. 16, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/ 19.01.2011, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/ 2010.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Dispune plata despăgubirii în cuantum de **118.579,19 lei**, stabilită conform dispozițiilor art. 11, alin. 7 și alin. 8 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, completată și modificată, coroborate cu dispozițiile art. 8, alin 1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/ 19.01.2011, modificată și completată, către domnii **DONDERA MARIA** persoane fizice, titulari a dreptului de proprietate asupra imobilului situat în localitatea Matasari, în suprafață de 14.718 mp, afectat de lucrarea de utilitate publică de interes național „*Lucrari pentru punerea in functiune a capacitatii finale de productie de 8.500 mii tone/an lignit la Cariera Jilt Sud*”. Despăgubirea va fi plătită de către expropriator cu respectarea dispozițiilor art. 21 din Legea nr. 255/ 2010, completată și modificată.

Art.2. Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri au fost menționate mai sus și sunt prezente la dosarul imobilului afectat de expropriere, fiind puse la dispoziție de către persoana expropriată, conform prevederilor art. 19, din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, completată și modificată.

Art. 3. Conform prevederilor art. 20, din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu art. 16, alin. 4 și alin. 5, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 53/ 19.01.2011, completată și modificată, hotărârea se comunică în original titularului cererii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau poate fi ridicată personal de titularul cererii ori de mandatarul acestuia cu procură specială autentică, cu semnătură de primire.

Hotărârea poate fi consultată la sediul expropriatorului și se va afișa în extras ce va conține inclusiv cuantumul despăgubirilor, atât la sediul primăriei Mătășari, cât și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art. 4. Eventualele litigii amână eliberarea despăgubirilor, conform prevederilor art. 19, alin. 6 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată.

Art. 5. Persoana expropriată nemulțumită de cuantumul despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente, conform prevederilor art. 22 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirilor, sub sancțiunea decăderii fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus exproprierii. Exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Art. 6. Prezenta hotărâre are ca anexă procesul verbal nr.19 din 10.10.2023, conține 2 (doua) pagini și a fost emisă în 4 (patru) exemplare originale, din care câte un exemplar se comunică proprietarilor de drept.

Comisia:

Președinte	GAȘPĂR Gheorghe	Primarul comunei Mătășari
Membri:	PĂTRAȘCU Iuliana	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A.
	ASPROIU Mariana	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A.
	SAIU Letitia	Reprezentantul Instituției prefectului Jud. Gorj
	VADUVA Octavian Cristinel	Reprezentant al O.C.P.I.
Secretar	CIOBOTEA ELENA GEORGETA	Secretarul comunei Mătășari