

HOTĂRÎREA DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR

Nr. 19 din 09.02.2024

În conformitate cu prevederile art. 19 și art. 20 din Legea nr. 255/14.12.2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, coroborate cu prevederile art. 15 și art. 16 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/ 30.12.2020.

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1121/30.12.2020, privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate în coridorul de expropriere a lucrărilor de utilitate publică de interes național, „Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Timișeni-Pinoasa, județul Gorj, la o capacitate de 8.000.000 tone/an lignit”, precum și prevederile Deciziei de expropriere nr. 9476/10.05.2021, a Societății Complexul Energetic Oltenia S.A. privind obiectivul mai sus menționat.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și acordarea despăgubirilor asupra imobilelor supuse exproprierii în vederea realizării lucrărilor de utilitate publică de interes național, comisia constituită în baza Deciziei nr. 9807/14.05.2021 a Societății C.E.O. S.A. în componența de mai jos:

Președinte	DRAGOESCU CONSTANTIN	Primarul comunei Farcasesti
Membrii:	MARCU ELENA	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	MACAVEI GEORGE LUCIAN	Reprezentant expropriator S. C.E.O. S.A
	CÎRSTOC NICOLETA	Reprezentantul Instituției Prefectului Jud. Gorj
	CHIRCU CAMELIA	Reprezentant al O.C.P.I. Gorj
Secretar	GILCESCU LUCIA MARIA	Secretar comisie Farcasesti

constată că pentru imobilul expropriat situat în UAT Fărcășești, în suprafața de 0,84ha, a fost depusă cerere în termenul legal și s-au depus documentele referitoare la dreptul de proprietate asupra terenului, în copie legalizată în conformitate cu dispozițiile legii.

Din documentele analizate de către Comisie, a rezultat că moștenitorii autorului def. Geamănu I. Vasile cu moșt. Geamănu Romulus și Geamănu Vasile, sunt titularii dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat situat în com. Farcasesti conform următoarelor: titlu de proprietate nr. 1517281/20.11.2013 eliberat de CJPSDDPAT, certificatul de deces nr.32/29.11.2021, al autorului Geamănu Vasile, elibertat de Primăria Fărcășești, certificat de moștenitor nr.77 din 27.10.2023, autentificat de N.P. Fetica Ilona-Lavinia, Extras de carte funciara/ nr. cadastral 37471 și 37475 și Adeverința nr.1015/31.01.2024, eliberată de Primăria Fărcășești .

Despăgubirea propusă de expropriator, stabilită în conformitate cu dispozițiile art. 11, alin. 7 și alin. 8, din Legea nr. 255/ 2010, cu modificările și completările ulterioare este în cuantum de 43912,69lei.

În Procesul Verbal nr. 22, încheiat în data de 09.02.2024, moștenitorii autorului def. Geamănu I. Vasile cu moșt. Geamănu Romulus și Geamănu Vasile, **au menționat ca sunt de acord cu cuantumul despăgubirii propuse de expropriator, pentru imobilul expropriat.**

Pentru aceste motive, în temeiul dispozițiilor art. 18 și următoarele din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 15, alin. 17 și art. 16, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru aplicarea Legii nr. 255/2010,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se dispune plata despăgubirii în cuantum de **43912,69lei**, stabilită conform dispozițiilor art. 11, alin. 7 și alin. 8 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, completată și modificată, coroborate cu dispozițiile art. 8, alin 1 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010 și Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, către moștenitorii autorului def. Geamănu I. Vasile cu moșt. Geamănu Romulus și Geamănu Vasile, persoane fizice, titulari ai dreptului de proprietate asupra terenului în suprafață de **0,84ha**, expropriat, situat în com. Fărcășești, afectat de lucrarea de utilitate publică de interes național „Deschiderea si punerea in exploatare a Carierei Timiseni-Pinoasa, judetul Gorj, la o capacitate de 8.000.000 tone/an lignit”. Despăgubirea va fi plătită de către expropriator cu respectarea dispozițiilor art. 21 din Legea nr. 255/ 2010, completată și modificată.

Art.2. Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri au fost menționate mai sus și sunt prezente la dosarul imobilului afectat de expropriere, fiind puse la dispoziție de către persoana expropriată, conform prevederilor art. 19, din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, completată și modificată.

Art. 3. Conform prevederilor art. 20, din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu art. 16, alin. 4 și alin. 5, din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, completată și modificată, hotărârea se comunică în original titularului cererii, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau poate fi ridicată personal de titularul cererii ori de mandatarul acestuia, cu procură specială autentică, cu semnătură de primire.

Hotărârea poate fi consultată la sediul expropriatorului și se va afișa în extras ce va conține inclusiv cuantumul despăgubirilor, atât la sediul primăriei Farcasesti, cât și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Conform prevederilor art. 16, alin. 3 din Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 1121/30.12.2020, completată și modificată, comisia poate revoca aceasta hotarare pentru motive temeinice. In acest caz titularul cererii va fi notificat.

Art. 4. Eventualele litigii amână eliberarea despăgubirilor, conform prevederilor art. 19, alin. 6 din Legea nr. 255/ 2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată.

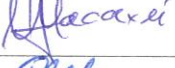
Art. 5. Persoanele expropriate nemulțumite de cuantumul despăgubirilor se poate adresa instanței judecătorești competente, conform prevederilor art. 22 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, modificată și completată în termenul general de prescripție, care curge de la data la care i-a fost comunicată hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirilor, sub sancțiunea decăderii, fără a putea contesta transferul dreptului de proprietate către expropriator asupra imobilului supus

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTUI DREPT REAL ȘI ACORDAREA DESPĂGUBIRILOR ASUPRA IMOBILELOR SUPUSE EXPROPRIERII ÎN VEDEREA REALIZĂRII LUCRĂRIILOR DE UTILITATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL „DESCHIDEREA ȘI PUNEREA ÎN EXPLOATARE A CARIEREI TIMIȘENI-PINOASA, JUDEȚUL GORJ, LA O CAPACITATE DE 8.000.000 TONE/AN LIGNIT” UAT FĂRCĂȘEȘTI, JUD. GORJ

exproprierii. Exercitarea căilor de atac nu suspendă efectele hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii și transferului dreptului de proprietate.

Art. 6. Prezenta hotărâre are ca anexă procesul verbal nr. 22 din 09.02.2024, hotărâre care conține 3 (trei) pagini și a fost emisă în 7 (șapte) exemplare originale, din care, câte un exemplar se comunică tuturor moștenitorilor autorului def. Geamănu I. Vasile, respectiv către, Geamănu Romulus și Geamănu Vasile.

Comisia:

Președinte	DRAGOESCU CONSTANTIN	
Membrii:	MARCU ELENA	
	MACAVEI GEORGE LUCIAN	
	CÎRSTOC NICOLETA	
	CHIRCU CAMELIA	
Secretar	GILCESCU LUCIA MARIA	